承诺书

杭州新文股份经济合作社：

杭州产权交易所有限责任公司：

我方有意承租杭州市拱墅区新文路12号2幢房屋9年租赁权项目，特对以下事项进行书面承诺：

1. 我方承诺：我方具有良好的银行资信和商业信誉，财务状况良好，2020-2022年三年连续盈利。
2. 我方承诺：我方投入公寓整体改造资金在600万元以上。如我方在装修完毕后经第三方审计实际投入改造资金未能达到600万元以上的，租赁价格将在实际成交价的基础上，每 3 年一递增，在上一年租金的基础上递增 10 %至租赁期满。

承诺人：

时间：