**现场勘查承诺书**

杭州产权交易所：

我方自愿参加在贵公司举行的杭州市余杭塘路1号13层1325房屋5年租赁权（标的编号：HJS2023ZL1598），我方已对本次公开招租的杭州市余杭塘路1号13层1325房屋质量、坐落、现状、具体位置、面积等进行了核对且予以确认，并完全接受现状。我方确认贵公司和出租方 杭州市拱墅区残疾人联合会 履行了告知义务，我方已充分了解交易标的的四周至边界及标的物的现状。我方保证在被确定为承租方后不会就现场实物现状提出任何异议并愿意接受一切风险与责任。

我方现场踏勘后已完全知悉出租方本次招租房屋用途为办公且符合出租方对于残疾人就业创业的要求。在租赁期内，未提前经出租方书面同意，我方不得将该房屋部分或全部转租给他人，或与他人交换各自租赁房屋，或将房屋部分或全部提供给他人使用。

特此承诺。

意向承租方：

2023年 月 日

出租方：杭州市拱墅区残疾人联合会

2023年 月 日